

Gîte n°13G150646 - Mas Des Pampres

Situé à CABANNES, dans Les Bouches du Rhône

Au coeur du village, magnifique maison de maître de 1880 sur un terrain entièrement clôturé de 5000 m², avec platanes, arbres et haies vives, gazon, piscine sécurisée chauffée (12x4m, profondeur 1,5m), boulodrome, cabanes, toboggan, balançoire et jeux d'enfants... Un paradis pour les enfants et toute la famille ! Un endroit magique à 12 kms de St Rémy de Provence, 18 kms d'Avignon, entre Alpilles et Luberon. En rez de chaussée, sur une terrasse de 150 m² ombragée par de majestueux platanes, s'ouvre le vaste salon/salle à manger (73 m²) avec sa cheminée (bois gratuit), son coin détente avec fauteuils autour de la table basse, TV écran plat, chaîne hi-fi et lecteur DVD, coin repas et bar. La cuisine dispose de tous les équipements requis pour de grandes familles : piano 5 feux, 3 fours différents, micro-ondes, lave-vaisselle, îlot central, Kitchen Aid, robot, blinder, mixer, machine à pain, appareil à raclette, cuit vapeur, plancha gaz...Salle de jeux pour les enfants (jeux de société, jouets, livres) : Home cinéma écran de 2m40/1m40 avec canapés, baby foot et billard. Coin bébé avec équipement complet dédié. Au 1er étage, 5 chambres climatisées : 3 chambres avec lit 2 personnes (160x200), 1 chambre avec lit 2 personnes (200x200), 1 chambre avec 3 lits 1 personne (90x200cm). 3 salles d'eau privatives avec douche italienne. 1 salle d'eau et 1 wc avec accès indépendant. Buanderie avec lave linge et sèche linge. Au 2ème étage, chambre familiale climatisée, avec une chambre 3 lits 1 personne et une chambre lit 2 personnes (160x200), salle d'eau (douche italienne), lit bébé bois avec table à langer. Wi-fi. Portail automatique (caméra de surveillance). Plancher chauffant au rez de chaussée et central aux étages (chaudière à granulés). Tout inclus : draps, linge, ménage, électricité, chauffage. Grand Barbecue à Gaz de marque. Composteur. Des prestations haut de gamme, du mobilier de grande qualité, une décoration soignée et très personnalisée : vous allez adorer !

- Classement : 4 épis - Capacité : 15 personnes - Nombre de chambres : 7 chambres - Superficie : 350m²
- Animaux gratuits - Période d'ouverture : toute l'année
- Latitude : 43.86063200 - Longitude : 4.94660300
- Accès : Dans le village, contourner la place de la mairie par l'arrière (avenue de Verdun, c'est l'avenue qui passe entre la mairie et l'école Sainte Madeleine. Le gîte est au numéro 2bis à droite.

A proximité

aéroport: 9.0 km. baignade: 80.0 km. commerce: sur place. equitation: 1.0 km. gare: 19.0 km. golf: 12.0 km. mer: 80.0 km. piscine: sur place. rand.: 15.0 km. tennis: 1.0 km.

Equipements / Services

Cheminée - Climatisation - Connexion internet - Draps fournis - Gîte de caractère - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Lit bebe - Sèche-linge - Tv - Téléphone - Micro-ondes - Barbecue - Jardin - Maison individuelle - Piscine chauffée - Piscine privée - Piscine sur place - Terrain clos - Terrasse - En village - Ménage inclus -

Mode de chauffage : chauffage central

Tarifs Valable le 17/08/2022 - 11h25

Caution : 1000.00 €

Le prix comprend : Draps, linge, ménage, électricité, chauffage

inter saison août : 9800.00 (7 nuits)

du 13/08/2022 au 26/08/2022

septembre : de 4900.00 à 6960.00 (7 nuits)

du 27/08/2022 au 16/09/2022

inter saison automne : 4900.00 (7 nuits)

du 17/09/2022 au 14/10/2022

vacances de toussaint : de 3500.00 à 4200.00 (7 nuits)

du 15/10/2022 au 04/11/2022

basse saison hiver : 3500.00 (7 nuits)

du 05/11/2022 au 16/12/2022

vacances de fin d'année : 5900.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 06/01/2023

Contacts

Coordonnées du propriétaire

SAS MAS DES PAMPRES TATON Mireille
2bis, Avenue de Verdun
13440 CABANNES

Téléphone : 06 22 30 18 90

Portable : 06 22 30 18 90

Email: contact@masdespampres.fr

Site internet : <http://masdespampres.fr>

Album photo

Détail des pièces

1: Salle à manger/salon - Rez-de-chaussée

Magnifique pièce à la décoration recherchée et très soignée. Coin salon avec plusieurs fauteuils confortables autour de la table basse, et canapé près de la cheminée. Grande table pour les repas 14 places, coin bar. TV écran plat, lecteur DVD, chaîne hi-fi.

Surface 79.26 m²

Fenêtres : 3

Vue : Jardin

Orientation :Sud

2: Cuisine - Rez-de-chaussée

Cuisine semi professionnelle : vaste îlot central avec petit électroménager (Kitchen Aid, robot, blinder, mixer, machine à pain, appareil à raclette, cuit vapeur, plancha gaz), piano à 5 feux, four, micro ondes. Frigo 1000 litres et congélateur 600 litres. Lave vaisselle. Ouverture directe sur le jardin côté terrasse- par 2 grandes baies vitrées- accès au barbecue et grande table pour 16 convives

Surface 37.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud

3: Salle de jeux - Rez-de-chaussée

La pièce des enfants... Des canapés, une table de jeux, des jeux de société, des jouets, des poupées, des livres. Un home cinéma avec écran de 2m40/ 1m40, un baby-foot, un billard.

Surface 38.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Terrasse

Orientation :Sud

4: Chambre - Niveau 1

La chambre dans les tons de rouge, avec lit 160x200 et armoire d'époque. Commode ancienne. Fauteuil. Pose valise. Climatisation.

Surface 15.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 160 : 1

5: Chambre - Niveau 1

La chambre des enfants avec 3 lits 90x200.

Surface 16.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

6: Chambre - Niveau 1

Belle chambre disposant de sa salle d'eau privative très confortable (douche italienne) et wc. Lit 160x200. armoire et commode.

Surface 14.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

lit de 160 : 1

possède un wc

possède une douche

7: Chambre - Niveau 1

La plus belle chambre de la maison, avec parquet bois, grande baie vitrée ouvrant sur le jardin (balustrade de sécurité), lit 200x200, étagères, radio réveil, téléphone. Salle d'eau privative (douche italienne - 2 vasques) avec wc, coin bébé avec lit à barreau en bois avec table à langer et coin dressing

Surface 15.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 160 : 1

possède un wc

possède une douche

8: Chambre - Niveau 1

Jolie chambre orientée nord disposant de sa salle d'eau privative (douche). Lit 160x200, armoire provençale d'époque.

Surface 12.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Nord

lit de 160 : 1

possède une douche

10: Salle d'eau - Niveau 1

Salle d'eau indépendante avec douche italienne de très grandes dimensions (200x100) et robinetterie thermostatique. Plan vasque 2 vasques. Ouverture sur l'extérieur

Surface 5.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Nord

possède un wc

possède une douche

11 : Buanderie - Niveau 1

Buanderie disposant de tout l'équipement nécessaire : lave linge et sèche lingère marque Miele, draps et serviettes, fer et table à repasser.

Surface 6.10 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

14 : Chambre - Niveau 2

La chambre familiale, séparée en deux espaces, une chambre avec 3 lits 1 personne, 1 chambre avec lit 2 personnes 160x200. Uoin pour bébé avec lit à barreau en bois et sa table à langer, un bureau , rangements. Belle baie vitrée ouvrant sur le jardin (rambarde de sécurité). Salle d'eau (douche italienne) partagée.

Surface 31.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

possède une douche

15 : Salle d'eau/ wc - Niveau 1

Surface 6.00 m²

Fenêtre : 1

possède un wc

possède une douche

16 : Salle d'eau/ wc - Niveau 1

Surface 6.00 m²

Fenêtre : 1

possède un wc

possède une douche

17 : WC - Rez-de-chaussée

Surface 2.00 m²

Fenêtre : 1

18 : WC - Niveau 1

Surface 2.00 m²

Fenêtre : 1

19 : WC - Niveau 1

Surface 2.00 m²

Fenêtre : 1

20 : Salle d'eau - Niveau 2

Surface 5.00 m²

Fenêtre : 1

possède un wc

possède une douche

21 : Salle d'eau - Niveau 1

Surface 5.00 m²

Fenêtre : 1

possède un wc

possède une douche

22 : Salle d'eau - Niveau 1

Surface 5.00 m²

Fenêtre : 1

possède un wc

possède une douche

23 : Chambre - Niveau 2

La chambre familiale, séparée en deux espaces, une chambre avec 3 lits 1 personne, 1 chambre avec lit 2 personnes 160x200. Uoin pour bébé avec lit à barreau en bois et sa table à langer, un bureau , rangements. Belle baie vitrée ouvrant sur le jardin (rambarde de sécurité). Salle d'eau (douche italienne) partagée.

Surface 31.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 90 : 1

lit de 160 : 1

possède une douche