

Gîte n°13G202170 - Le Clos Coulète

Situé à EYRAGUES, dans Les Bouches du Rhône

En plein coeur du village d'Eyragues et à mi-chemin entre Avignon et les Alpilles, le Clos Coulète dispose d'un bel espace extérieur avec piscine privative sécurisée (5x3m, prof 1.40m) ouverte de juin à septembre. La maison est mitoyenne à celle des propriétaires mais faible mitoyenneté : le gîte occupe une aile entière du bâtiment, et son espace extérieur est situé à l'opposé de celui des propriétaires. L'entrée se fait par un espace extérieur privatif avec terrasse en bois, piscine privative, salon de jardin et de détente. Au rez-de-chaussée :- Salon avec canapé d'angle, 2 fauteuils, table basse, TV écran plat et table de billard. Salle à manger séparée par un meuble bibliothèque avec table et 8 chaises.- Cuisine équipée avec four, micro-ondes, 4 feux induction, lave-vaisselle et réfrigérateur.- Buanderie derrière la cuisine avec combiné lave-linge/sèche-linge. - WC indépendant avec lave-mainsA l'étage :- Salle de bain avec baignoire, double vasque et porte-serviettes chauffant- Wc indépendant- 1ère chambre avec lits superposés : 1 lit 140x190cm en bas et 1 lit 90x190cm en haut, possibilité d'un couchage supplémentaire. - 2ème chambre avec lit 140x190cm et placard mural- 3ème chambre avec lit 160x200cm et placards murauxClimatisation réversible dans toutes les chambres, chauffage électrique au rez-de-chaussée. Accès à une salle de sport : rameur, vélo elliptique, banc de musculation, altères, tapis de sol, sac de frappe. Parking privatif sous abri, avec possibilité de recharge électrique (prise dédiée mais pas de recharge rapide : 5€ par recharge). Toutes charges incluses : électricité, chauffage, draps, linge de toilette et ménage de fin de séjour. Animaux interdits.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 121m²

- Animaux interdits

- Latitude : 43.84192809 - Longitude : 4.84373056

- Accès : Depuis l'autoroute A7, prendre la sortie n°24 en direction d'Apt/Châteaurenard/Avignon-Sud et rester sur la D7n en direction de Noves/Salon de Provence. Rester sur cette route pendant environ 2km jusqu'au croisement avec la D26, et tourner à droite en direction de Noves. Dans le village de Noves, prendre à gauche au rond-point en direction de St Rémy de Provence, puis à droite en direction de Saint Rémy. 200m après, prendre la D30b en direction d'Eyragues pendant environ 4km. En arrivant à Eyragues, Au panneau "Village fleuri", prendre le chemin des Prés à gauche jusqu'au prochain croisement. Prendre à gauche sur le Chemin de Saint Jean, le numéro 8 est le premier portail gris sur votre gauche.

A proximité

aéroport: 80.0 km. baignade: 60.0 km. commerce: 0.5 km. equitation: 1.0 km. gare: 13.0 km. golf: 12.0 km. mer: 60.0 km. piscine: sur place. pêche: 40.0 km. rand.: 1.0 km. tennis: 0.3 km.

Equipements / Services

Climatisation - Connexion internet - Draps fournis - Lave-linge - Lave-vaisselle - Non fumeur - Sèche-linge - Tv - Micro-ondes - Barbecue - Equipement sportif - Jardin - Maison individuelle - Piscine privée - Piscine sur place - Terrain clos - Terrasse - En village - Ménage inclus -

Mode de chauffage : climatisation réversible

Tarifs Valable le 28/06/2022 - 23h02

Caution : 1000.00 €

Le prix comprend : Ménage de fin de séjourDraps et linge de toiletteÉlectricité et chauffage

Le prix ne comprend pas : Taxe de séjour

inter saison juillet : de 440.00 à 500.00 (2 nuits) - de 660.00 à 750.00 (3 nuits) - de 880.00 à 1000.00 (4 nuits) - de 1100.00 à 1250.00 (5 nuits) - de 1320.00 à 1500.00 (6 nuits) - de 1540.00 à 1750.00 (7 nuits)

du 25/06/2022 au 08/07/2022

haute saison juillet : 1960.00 (7 nuits)

du 09/07/2022 au 29/07/2022

très haute saison août : 1960.00 (7 nuits)

du 30/07/2022 au 12/08/2022

inter saison août : de 1750.00 à 1960.00 (7 nuits)

du 13/08/2022 au 26/08/2022

septembre : de 440.00 à 500.00 (2 nuits) - de 660.00 à 750.00 (3 nuits) - de 880.00 à 1000.00 (4 nuits) - de 1100.00 à 1250.00 (5 nuits) - de 1320.00 à 1500.00 (6 nuits) - de 1540.00 à 1750.00 (7 nuits)

du 27/08/2022 au 16/09/2022

inter saison automne : 440.00 (2 nuits) - 660.00 (3 nuits) - 880.00 (4 nuits) - 1100.00 (5 nuits) - 1320.00 (6 nuits) - 1540.00 (7 nuits)

du 17/09/2022 au 14/10/2022

vacances de toussaint : 360.00 (2 nuits) - 540.00 (3 nuits) - 720.00 (4 nuits) - 800.00 (5 nuits) - 1080.00 (6 nuits) - 1260.00 (7 nuits)

du 15/10/2022 au 04/11/2022

basse saison hiver : 300.00 (2 nuits) - 450.00 (3 nuits) - 600.00 (4 nuits) - 750.00 (5 nuits) - 900.00 (6 nuits) - 1050.00 (7 nuits)

du 05/11/2022 au 16/12/2022

vacances de fin d'année : de 300.00 à 400.00 (2 nuits) - de 450.00 à 600.00 (3 nuits) - de 600.00 à 800.00 (4 nuits) - de 750.00 à 1000.00 (5 nuits) - de 900.00 à 1200.00 (6 nuits) - de 1050.00 à 1400.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 06/01/2023

Contacts

Coordonnées de la centrale

SARL LVP RESERVATIONS
PLACE CAMPANA
LA BALANCE - BP 60035
84004 AVIGNON CEDEX 01
Téléphone : 04.90.85.45.00

Téléphone :

Site internet : www.location-vacances-provence.com

Coordonnées du propriétaire

BROT Laetitia
8 chemin Saint Jean
13630 EYRAGUES

Portable : 0638846827

Email: laetitiabrot@yahoo.fr

Site internet : <https://www.airbnb.fr/rooms/45428805?adults=8>

Album photo

Détail des pièces

1 : Salon - Rez-de-chaussée

Salon avec canapé d'angle, 2 fauteuils, table basse, TV écran plat, table de billard. Salle à manger séparée par un meuble bibliothèque avec table et 8 chaises.

Surface 49.60 m²

Fenêtres : 4

2 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Surface 9.70 m²

Fenêtre : 1

3 : Buanderie - Rez-de-chaussée

Buanderie derrière la cuisine avec lave-linge / sèche-linge

Surface 2.50 m²

4 : WC - Rez-de-chaussée

Surface 1.50 m²

possède un wc

5 : Dégagement - Niveau 1

Surface 15.10 m²

6 : Salle de Bain - Niveau 1

Salle de bain : baignoire avec pare-douche mur + verre, mitigeur, double vasque avec meuble sous vasque, colonne de rangement

Surface 6.70 m²

Fenêtre : 1

possède une baignoire

7 : WC - Niveau 1

Surface 1.30 m²

possède un wc

8 : Chambre - Niveau 1

Surface 10.30 m²

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

9 : Chambre - Niveau 1

Surface 10.90 m²

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

10 : Chambre - Niveau 1

Surface 13.80 m²

Fenêtre : 1

lit de 160 : 1